

LEI Nº 1.420/2025

Lidianópolis, 11 de novembro de 2025

SÚMULA: AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A DOAR IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO AO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL – FAR, PARA FINS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIAS DESTINADAS À ALIENAÇÃO NO ÂMBITO DO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA (PMCMV), REVOGA A LEI Nº 1.401/2025 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A **CÂMARA DE VEREADORES** do Município de Lidianópolis, Estado do Paraná, aprovou, e eu, **PREFEITO MUNICIPAL**, sanciono a seguinte:

L E I

Art. 1º Fica autorizado o Poder Público Municipal de Lidianópolis, a doar ao Fundo de Arrendamento Residencial (FAR), regido pela Lei Federal 10.188, de 2001, representado pela Caixa Econômica Federal, os imóveis constituídos pelas matrículas discriminadas abaixo, do CRI da Comarca de Ivaiporã, Paraná, no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida (PMCMV):

MATRÍCULA Nº 52.125 - Lote nº 01, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 282,40 metros quadrados. De frente confrontando com o Prolongamento da Rua Projetada (F), mede-se 17,08 metros; aos fundos, confrontando com Lote nº 04, mede-se 17,00 metros; do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 02, mede-se 17,49 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com a Rua Projetada (A), mede-se 15,86 metros.

MATRÍCULA Nº 52.126 - Lote nº 02, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 218,43 metros quadrados. De frente confrontando com o prolongamento da Rua Projetada (F), mede-se 12,08 metros; aos fundos, confrontando com os lotes nº 04 e 23, mede-se 12,00 metros; do lado Direito confrontando com o Lote nº 01, mede-se 17,49 metros; e finalmente confrontando com o lado Esquerdo com o Lote nº 03, mede-se 18,92 metros.

MATRÍCULA Nº 52.127 - Lote nº 03, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 216,45 metros quadrados. De frente confrontando com o prolongamento da Rua Projetada (F), mede-se 11,18 metros; aos fundos, confrontando com o Lote nº 23, mede-se 11,00 metros; do lado Direito

confrontando com o Lote nº 02, mede-se 18,92 metros; e finalmente confrontando do lado Esquerdo com a Rua Marinez Zanon Branco mede-se 20,55 metros.

MATRÍCULA Nº 52.128 - Lote nº 04, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 23, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo confrontando com os Lotes nº 01 e 02, mede-se 20,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com o Lote nº 05, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.129 - Lote nº 05, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 22, mede-se 10,00 metros; do lado esquerdo confrontando com o Lote nº 04, mede-se 20,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com o Lote nº 06, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.130 - Lote nº 06, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 21, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 05, mede-se 20,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com o Lote nº 07, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.131 - Lote nº 07, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 20, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 06, mede-se 20,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com o Lote nº 08, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.132 - Lote nº 08, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 19, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 07, mede-se 20,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com o Lote nº 09, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.133 - Lote nº 09, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 18, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 08, mede-se 20,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com o Lote nº 10, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.134 - Lote nº 10, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote

nº 17, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 09, mede-se 20,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com o Lote nº 11, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.135 - Lote nº 11, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 16, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 10, mede-se 20,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com o Lote nº 12, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.136 - Lote nº 12, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 15, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo com o lote nº 11, mede-se 20,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com o Lote nº 13, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.137 - Lote nº 13, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 220,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 11,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 14, mede-se 11,00 metros; do lado Esquerdo com o lote nº 12, mede-se 20,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com a Rua Projetada (D), mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.138 - Lote nº 14, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 220,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua Marinez Zanoni Branco, mede-se 11,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 13, mede-se 11,00 metros; do lado Direito com o lote nº 15, mede-se 20,00 metros; e finalmente confrontando do lado Esquerdo com a Rua Projetada (D), mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.139 - Lote nº 15, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua Marinez Zanoni Branco, mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 12, mede-se 10,00 metros; do lado Direito com o lote nº 16, mede-se 20,00 metros; e finalmente do lado Esquerdo confrontando com a o Lote nº 14, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.140 - Lote nº 16, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua Marinez Zanoni Branco, mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 11, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo com o lote nº 15, mede-se 20,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com a o Lote nº 17, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.141 - Lote nº 17, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua Marinez Zanoni Branco, mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando

com o lote nº 10, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo com o lote nº 16, mede-se 20,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com a o Lote nº 18, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.142 - Lote nº 18, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua Marinez Zanoni Branco, mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 09, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo com o lote nº 17, mede-se 20,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com a o Lote nº 19, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.143 - Lote nº 19, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua Marinez Zanoni Branco, mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 08, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo com o lote nº 18, mede-se 20,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com a o Lote nº 20, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.144 - Lote nº 20, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua Marinez Zanoni Branco, mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 07, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo com o lote nº 19, mede-se 20,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com a o Lote nº 21, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.145 - Lote nº 21, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua Marinez Zanoni Branco, mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 06, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo com o lote nº 20, mede-se 20,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com a o Lote nº 22, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.146 - Lote nº 22, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua Marinez Zanoni Branco, mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 05, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo com o lote nº 21, mede-se 20,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com a o Lote nº 23, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.147 - Lote nº 23, da Quadra nº 01, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua Marinez Zanoni Branco, mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 04, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo com o lote nº 22, mede-se 20,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com os Lotes nº 02 e 03, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.148 - Lote nº 01, da Quadra nº 02, situado no Residencial Novo Lar, com área de 232,70 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (D), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote

nº 05, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo com o lote nº 02, mede-se 23,27 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com a Rua projetada (A), mede-se 23,27 metros.

MATRÍCULA Nº 52.149 - Lote nº 02, da Quadra nº 02, situado no Residencial Novo Lar, com área de 232,70 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (D), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 05, mede-se 10,00 metros; do lado Direito com o lote nº 01, mede-se 23,27 metros; e finalmente confrontando do lado Esquerdo com o lote nº 03, mede-se 23,27 metros.

MATRÍCULA Nº 52.176 - Lote nº 01, da Quadra nº 04, situado no Residencial Novo Lar, com área de 259,16 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (D), mede-se 10,14 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 03, mede-se 9,80 metros; do lado Esquerdo com o Lote nº 02, mede-se 26,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com o lote nº 18-A-2, mede-se 26,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.177 - Lote nº 02, da Quadra nº 04, situado no Residencial Novo Lar, com área de 260,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (D), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 04, mede-se 10,00 metros; do lado Direito com o Lote nº 01, mede-se 26,00 metros; e finalmente do lado Esquerdo confrontando com os lotes nº 07,08 e 09, mede-se 26,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.178 - Lote nº 03, da Quadra nº 04, situado no Residencial Novo Lar, com área de 250,32 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (C), mede-se 9,46 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 01, mede-se 9,80 metros; do lado Direito com o Lote nº 04, mede-se 26,00 metros; e finalmente do lado Esquerdo confrontando com o lote nº 18-A-2, mede-se 26,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.179 - Lote nº 04, da Quadra nº 04, situado no Residencial Novo Lar, com área de 260,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (C), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 02, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo com o Lote nº 03, mede-se 26,00 metros; e finalmente confrontando do lado Direito com os lotes nº 05,06 e 07, mede-se 26,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.180 - Lote nº 05, da Quadra nº 04, situado no Residencial Novo Lar, com área de 220,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 11,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 04, mede-se 11,00 metros; do lado Direito com o Lote nº 06, mede-se 20,00 metros; e finalmente do lado Esquerdo confrontando com a Rua Projetada (C), mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.181 - Lote nº 06, da Quadra nº 04, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o

lote nº 04, mede-se 10,00 metros; do lado Direito com o Lote nº 07, mede-se 20,00 metros; e finalmente do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 05, mede-se 20,00 metros.

MATRICULA Nº 52.182 - Lote nº 07, da Quadra nº 04, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com os lotes nº 02 e nº 04, mede-se 10,00 metros; do lado Direito com o Lote nº 08, mede-se 20,00 metros; e finalmente do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 06, mede-se 20,00 metros.

MATRICULA Nº 52.183 - Lote nº 08, da Quadra nº 04, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 02, mede-se 10,00 metros; do lado Direito com o Lote nº 09, mede-se 20,00 metros; e finalmente do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 07, mede-se 20,00 metros.

MATRICULA Nº 52.184 - Lote nº 09, da Quadra nº 04, situado no Residencial Novo Lar, com área de 220,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 11,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 02, mede-se 11,00 metros; do lado Esquerdo com o Lote nº 08, mede-se 20,00 metros; e finalmente do lado Direito confrontando com a Rua Projetada (D), mede-se 20,00 metros.

MATRICULA Nº 52.185 - Lote nº 01, da Quadra nº 05, situado no Residencial Novo Lar, com área de 224,83 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (E), mede-se 10,84 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 03, mede-se 10,56 metros; do lado Esquerdo com o Lote nº 02, mede-se 21,00 metros; e finalmente do lado Direito confrontando com o Lote nº 18-A-2, mede-se 21,00 metros.

MATRICULA Nº 52.186 - Lote nº 02, da Quadra nº 05, situado no Residencial Novo Lar, com área de 210,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (E), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 04, mede-se 10,00 metros; do lado Direito com o Lote nº 01, mede-se 21,00 metros; e finalmente do lado Esquerdo confrontando com os Lotes nº 07 e 08, mede-se 21,00 metros.

MATRICULA Nº 52.187 - Lote nº 03, da Quadra nº 05, situado no Residencial Novo Lar, com área de 219,06 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (D), mede-se 10,29 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 01, mede-se 10,56 metros; do lado Direito com o Lote nº 04, mede-se 21,00 metros; e finalmente do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 18-A-2, mede-se 21,00 metros.

MATRICULA Nº 52.188 - Lote nº 04, da Quadra nº 05, situado no Residencial Novo Lar, com área de 210,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (D), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o

lote nº 02, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo com o Lote nº 03, mede-se 21,00 metros; e finalmente do lado Direito confrontando com os Lotes nº 05 e 06, mede-se 21,00 metros.

MATRICULA Nº 52.189 - Lote nº 05, da Quadra nº 05, situado no Residencial Novo Lar, com área de 220,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 11,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 04, mede-se 11,00 metros; do lado Direito confrontando com o Lote nº 06, mede-se 20,00 metros; e finalmente do lado Esquerdo confrontando com a rua Projetada (D), mede-se 20,00 metros.

MATRICULA Nº 52.190 - Lote nº 06, da Quadra nº 05, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 04, mede-se 10,00 metros; do lado Direito confrontando com o Lote nº 07, mede-se 20,00 metros; e finalmente do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 05, mede-se 20,00 metros.

MATRICULA Nº 52.191 - Lote nº 07, da Quadra nº 05, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 02, mede-se 10,00 metros; do lado Direito confrontando com o Lote nº 08, mede-se 20,00 metros; e finalmente do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 06, mede-se 20,00 metros.

MATRICULA Nº 52.192 - Lote nº 08, da Quadra nº 05, situado no Residencial Novo Lar, com área de 220,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 11,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 02, mede-se 11,00 metros; do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 07, mede-se 20,00 metros; e finalmente do lado Direito confrontando com a rua Projetada (E), mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.194 - Lote nº 02, da Quadra nº 06, situado no Residencial Novo Lar, com área de 233,89 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (E), mede-se 11,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 01 da Área Institucional, mede-se 11,27 metros; do lado Direito com o Lote nº 03, mede-se 21,00 metros; e finalmente do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 18-A-2, mede-se 21,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.195 - Lote nº 03, da Quadra nº 06, situado no Residencial Novo Lar, com área de 210,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (E), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 01 da Área Institucional, mede-se 10,00 metros; do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 02, mede-se 21,00 metros; e finalmente do lado Direito confrontando com os lotes nº 04 e 05, mede-se 21,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.196 - Lote nº 04, da Quadra nº 06, situado no Residencial Novo Lar, com área de 220,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 11,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote

nº 03, mede-se 11,00 metros; do lado Direito com o Lote nº 05, mede-se 20,00 metros; e finalmente do lado Esquerdo confrontando com a Rua Projetada (E), mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.197 - Lote nº 05, da Quadra nº 06, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 03, mede-se 10,00 metros; do lado Direito com o Lote nº 06, mede-se 20,00 metros; e finalmente do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 04, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.198 - Lote nº 06, da Quadra nº 06, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 01, Área Institucional, mede-se 10,00 metros; do lado Direito com o Lote nº 07, mede-se 20,00 metros; e finalmente do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 05, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.199 - Lote nº 07, da Quadra nº 06, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 01, Área Institucional, mede-se 10,00 metros; do lado Direito com o Lote nº 08, mede-se 20,00 metros; e finalmente do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 06, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.200 - Lote nº 08, da Quadra nº 06, situado no Residencial Novo Lar, com área de 200,00 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 10,00 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 01, Área Institucional, mede-se 10,00 metros; do lado Direito com o Lote nº 09, mede-se 20,00 metros; e finalmente do lado Esquerdo confrontando com o Lote nº 07, mede-se 20,00 metros.

MATRÍCULA Nº 52.201 - Lote nº 09, da Quadra nº 06, situado no Residencial Novo Lar, com área de 214,91 metros quadrados. De frente confrontando com a Rua projetada (A), mede-se 11,06 metros; aos fundos, confrontando com o lote nº 01, Área Institucional, mede-se 10,62 metros; do lado Esquerdo com o Lote nº 08, mede-se 20,00 metros; e finalmente do lado Direito confrontando com o Prolongamento da Rua (F) mede-se 20,03 metros.

Art. 2º Os bens imóveis descritos acima, com área total de 10.634,85 m², está avaliado no valor total de R\$ 343.183,19 (trezentos e quarenta e três mil cento e oitenta e três reais e dezenove centavos).

Art. 3º Os bens imóveis descritos no art.1º, serão destinados para implantação de habitação de interesse social, e constará dos bens e direitos integrantes do FAR- Fundo de Arrendamento Residencial, com fins específicos de manter a segregação patrimonial e contábil dos haveres financeiros e imobiliários, observadas, quanto a tais bens, as seguintes restrições:

- I - não integrem o ativo da Caixa Econômica Federal;
- II - não respondem direta ou indiretamente por qualquer obrigação da Caixa Econômica Federal;
- III - não compõem a lista de bens e direitos da Caixa Econômica Federal para efeito de liquidação judicial ou extrajudicial;
- IV - não podem ser dados em garantia de débito de operação da Caixa Econômica Federal;
- V - não são passíveis de execução por quaisquer credores da Caixa Econômica Federal por mais privilegiados que possam ser;
- VI - não podem ser constituídos quaisquer ônus reais sobre o imóvel.

Art. 4º A donataria terá como encargo utilizar o imóvel doado nos termos desta Lei exclusivamente para construção de unidades habitacionais, destinadas a população de baixa renda, em conformidade com as normas estabelecidas no Programa Minha Casa Minha Vida, com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial- FAR.

Art. 5º Poderão ser beneficiadas pelo Programa Minha Casa Minha Vida, com recursos o do Fundo de Arrendamento Residencial- FAR- as famílias que atendam aos requisitos estabelecidos na legislação do respectivo Programa.

Art. 6º A propriedade das unidades habitacionais produzidas será transferida pela Donatária para cada um dos beneficiários, segundo as regras estabelecidas Programa Minha Casa Minha Vida.

Art. 7º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a conceder ao Fundo de Arrendamento Residencial (FAR) isenção do pagamento do Imposto Predial Territorial Urbano (IPTU) incidente sobre as áreas destinadas à implantação de Programas Habitacionais de interesse Social, mesmo que posteriormente parceladas, até que ocorra a construção e entrega das unidades habitacionais.

Art. 8º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a conceder isenção do imposto sobre transmissão de Bens Imóveis (ITBI) incidente sobre a primeira transferência feita pelo Fundo de Arrendamento Residencial (FAR) ao beneficiário titular do imóvel resultante do parcelamento das áreas destinadas a implantação de Programas Habitacionais de Interesse Social.

Art. 9º. Fica revogada a Lei 1.401/2025 e todas as suas alterações.

Art. 10º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Lidianópolis, 11 de novembro de 2025

Assinado digitalmente por APARECIDO
BUZATO:53396618904
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC
SOLUTI Multiple v5, OU=
29773922000113, OU=
Videoconferencia, OU=Certificado PF
A1, CN=APARECIDO
BUZATO:53396618904
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.11.11 13:53:03-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.1

APARECIDO
O
BUZATO:53
396618904

APARECIDO BUZATO
Prefeito Municipal